



Remlingen

Markt Remlingen

Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates Remlingen

Sitzungsdatum: Dienstag, den 10.03.2026
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Remlingen (Marktplatz 1,
97280 Remlingen)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Investitionskostenzuschuss für den TSV-Remlingen
- 2 Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis betr. Fl.Nr. 229,
Untere Gasse 16; hier: Stellungnahme der Gemeinde
- 3 Kabeltrasse - Anbindung Windpark Greußenheim; Antrag auf
Genehmigung einer 30-kV-MS-Trasse über die Gemarkung
Uettingen zum Umspannwerk Remlingen
- 4 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
 - 4.1 Planungssachstand Fernwasseranschluss
 - 4.2 Reparatur Auslauf Wittenbodengraben
 - 4.3 Haftung einer Gemeinde für eine Aufsichtspflichtverletzung im
Rahmen einer Ferienfreizeit; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 20/2026
 - 4.4 Unfallversicherung aktuell - Magazin KUVB Ausgabe 1/2026
 - 4.5 verschiedene Bekanntgaben vom Vorsitzenden

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Schumacher, Günter

Marktgemeinderäte

Eehalt, Jürgen

Emmerich, Fritz

Eyrich, Theresa

Günther, Martin

Leikauf, Matthias

Petri, Lars, Dr.

Schwab, Gerd

Stenke, Eva Maria

Wehr, Christiane

Wehr, Johannes

Weiss, Armin

Schriftführer/-in

Boche, Ina

Presse

Main-Post Main-Spessart

Abwesende und entschuldigte Personen:

Marktgemeinderäte

Schwab, Bernhard

Öffentlicher Teil

Zu Beginn der öffentlichen Sitzung stellte der Vorsitzende fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und das Gremium beschlussfähig ist.

Nachdem gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 10.02.2026 keine Einwände erhoben wurden, gilt die Niederschrift als genehmigt.

TOP 1 Investitionskostenzuschuss für den TSV-Remlingen

Sachverhalt:

Bei Kanalsanierungen im Ortsnetz wurde durch ein Regenereignis der Hallenboden der TSV-Turnhalle in Mitleidenschaft gezogen. Als Verursacher wurde die ausführende Firma ermittelt. Der entstandene Schaden von ca. 50.000,- € soll durch die Versicherung der Firma abgedeckt werden.

Aufgrund dessen hat der TSV-Remlingen der Gemeinde in einem Gespräch mitgeteilt die Halle umfänglich sanieren zu wollen, da die Halle für den Sportverein einen wichtigen Bestandteil ihrer aktiven Sportgruppen und Jugendarbeit darstellt und benötigt wird.

Daneben wird sie über das Jahr immer wieder von verschiedenen Vereinen zu kulturellen Angeboten genutzt. Auch als Versammlungsort für größere Versammlungen wird sie zur Verfügung gestellt.

Aus diesem Anlass hat die Vereinsführung des TSV-Remlingen ein umfängliches Sanierungskonzept mit einer Kostenschätzung von über 50.000,- ausgearbeitet. Für dieses beantragt der Verein nun die Unterstützung durch die Gemeinde.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den TOP zurückzustellen.

Zurückgestellt

Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

TOP 2 Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis betr. Fl.Nr. 229, Untere Gasse 16; hier: Stellungnahme der Gemeinde

Sachverhalt:

Mit Mail vom 04.02.2026 informiert das Landratsamt Würzburg – Unter Denkmalschutzbehörde über den Eingang eines Antrags auf Erteilung einer denkmalschutzrechtlichen Erlaubnis gem. Art. 6 BayDSchG betr. dem Anwesen Fl.Nr. 229, Untere Gasse 16 in Remlingen (Baudenkmal D-6-79-177-71).

Es ist bereits seit dem Jahr 2023 bekannt, dass sich das Wohngebäude in einem baufälligen Zustand befindet, insbesondere die straßenseitige Gebäudeabschlusswand.

Laut Antragsunterlagen ist der Rückbau nicht historischer, moderner Oberflächen zur Freilegung und Erhaltung der denkmalgeschützten Bausubstanz geplant. Denn in den betroffenen

Räumen befinden sich moderne Oberflächen wie z. B. Gipskartonverkleidung, Laminatböden, Fliesenbeläge und weitere nachträgliche Schichten die, die originale Bausubstanz überdecken.

Im denkmalschutzrechtlichen Verfahrensablauf ist eine Stellungnahme der Gemeinde vorgesehen (Art. 15 BayDSchG); aus gemeindlicher Sicht sind keine allgemeinen Gesichtspunkte erkennbar, die einer positiven Stellungnahme betr. der geplanten Maßnahmen entgegenstehen würden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dem Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für den Rückbau zur Freilegung und Erhaltung der denkmalgeschützten Bausubstanz am Anwesen Fl.Nr. 229, Untere Gasse 16 in Remlingen zuzustimmen.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 3	Kabeltrasse - Anbindung Windpark Greußenheim; Antrag auf Genehmigung einer 30-kV-MS-Trasse über die Gemarkung Uettingen zum Umspannwerk Remlingen
--------------	--

Sachverhalt:

Die Umspannwerk Remlingen GmbH & Co. KG plant die Realisierung einer 30-kV-MS-Trasse zum Anschluss der Windenergieanlage Greußenheim an das öffentliche Stromnetz.

Von Firma GDMcom Planung GmbH im Auftrag von Fa. Umspannwerk Remlingen GmbH & Co. KG, vertreten durch Herrn GF Jochen Bals, wird der Antrag auf Genehmigung zur Nutzung der gemeindeeigenen Flurstücke entsprechend den beigefügten Unterlagen gestellt.

Der dazugehörige Gestattungsvertrag wird im nÖT behandelt.

Auf die Anlagen wird verwiesen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, der Nutzung der gemeindeeigenen Flurstücke (sh. Liste) auf der Gemarkung Remlingen und dem vorgelegten Trassenverlauf für die Anbindung des WP Greußenheim zum Umspannwerk Remlingen, zuzustimmen.

Einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 4 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen

TOP 4.1 Planungssachstand Fernwasseranschluss

Sachverhalt:

Für den geplanten Bau des Fernwasseranschlusses gemeinsam mit Holzkirchen benötigt der Markt Remlingen noch den Bewilligungsbescheid für die Förderung nach RZWas 2025 durch das WWA-Aschaffenburg.

Dies vor allem mit dem Hintergrund einer gemeinsamen Ausschreibung beider Gemeinden. Aus diesem Anlass hat der Vorsitzende an den Sachbearbeiter des WWA eine Mail geschickt. Die Auskunft hierzu ist im Anhang mit angefügt.

Zum gleichen Thema hat der Vorsitzende am Donnerstag, den 05.03.2026 noch einen Ortstermin mit Herrn Gravera vom ausführenden Ingenieurbüro Arz. Hier ging es vor allem um den gemeinsamen Streckenverlauf mit der Fa. Bals. Auch hier ist ein Mail-Verlauf mit angefügt.

Der Vorsitzende wird beauftragt, eine E-Mail an Herrn Guido Hetzer, Herrn Gravera und an das Ingenieurbüro Arz zu schicken, dass der Lageplan dementsprechend geändert wird, dass die Leitungen nicht in den Teerwegen, sondern in den Straßengraben verlegt werden sollen!!

Der Marktgemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis

Zur Kenntnis genommen

TOP 4.2 Reparatur Auslauf Wittenbodengraben

Sachverhalt:

Durch vermehrten Starkregen wurde am Auslauf des Wittenbodengrabens im Salzerweg, die Verrohrung auseinander gedrückt. Dadurch konnte Wasser in das Erdreich gelangen und die Verbauung so unterspülen, dass diese nun zusammengebrochen ist.

Die Bauhofmitarbeiter haben nun damit begonnen das Bauwerk zurückzubauen. Anschließend wurde das Bachbett in diesem Bereich gesichert um ein Mauerwerk in Buntsandstein auf Fundament aufzubauen und die Verrohrung wieder herzustellen.

Für die Maßnahme wurde vom Bauhof eine mittlere fünfstellige Summe prognostiziert.

Der Schaden und die ersten Baumaßnahmen sind bildlich im Anhang festgehalten.

Der Marktgemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

TOP 4.3 Haftung einer Gemeinde für eine Aufsichtspflichtverletzung im Rahmen einer Ferienfreizeit; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 20/2026

Sachverhalt:

In der Fundstelle Bayern, Ausgabe 3/2026 wurde der Artikel „Haftung einer Gemeinde für eine Aufsichtspflichtverletzung im Rahmen einer Ferienfreizeit; Rd.Nr. 20/2026“ veröffentlicht. Dieser wurde den Mitgliedern des Marktgemeinderates mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Marktgemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

TOP 4.4 Unfallversicherung aktuell - Magazin KUVB Ausgabe 1/2026

Sachverhalt:

Mit der Sitzungseinladung wurde das Magazin des KUVB Ausgabe 1/2026 übermittelt.

Der Marktgemeinderat nimmt das Magazin zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

TOP 4.5 verschiedene Bekanntgaben vom Vorsitzenden

Regionalbudget: Unterstellhäuschen Skaterplatz – Antrag ILE – Förderung i.H.v. 10.000 Euro

Bürgerversammlung verschoben auf den 30.03.2026 – 19:00 Uhr

Apothekenschließung am 30.04.2026

Vereinigung: Beschluss ändern? – 1. Bgm. oder MGR

Zur Kenntnis genommen

Günter Schumacher
Vorsitzender

Ina Boche
Schriftführer