



Gemeinde Holzkirchen

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Gemeinderates Holzkirchen
am Montag, den 20.04.2026,
um 19:00 Uhr
im Gemeindesaal, Gemeindehaus Holzkirchen mit Haus des Kindes

Tagesordnung:

- 1 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) und der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- 1.1 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) mit Einwendungen, Anregungen oder Hinweisen
- 1.1.1 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Bay. Bauernverband
- 1.1.2 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Bayernwerk Netz GmbH
- 1.1.3 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Handwerkskammer für Unterfranken

- 1.1.4 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Landratsamt Würzburg
- 1.1.5 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Regierung von Oberfranken, Bergamt Nordbayern
- 1.1.6 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Regierung von Unterfranken, Höh. Landesplanungsbehörde
- 1.1.7 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg
- 1.1.8 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und TÖBs gem. § 4 Abs. 2 BauGB (inkl. § 2 Abs. 2 BauGB) - Stadtwerke Wertheim
- 1.2 Bauleitplanung; 5. FNP-Änderung + BPL "Auf der Heide" + BPL "An der Bildeiche"; hier: Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- 1.3 Bauleitplanung; 5. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan - Feststellungsbeschluss
- 1.4 Bauleitplanung; Bebauungsplan "Auf der Heide" - Satzungsbeschluss
- 1.5 Bauleitplanung; Bebauungsplan "An der Bildeiche" - Satzungsbeschluss
- 2 Haus des Kindes; Auswertung der Bedarfsabfrage 2026 und Festlegungen
- 3 Erweiterung Haus des Kindes, Holzkirchen; Vorstellung Alternativplanung Architekten Schuler, Schickling, Rössel
- 4 Vergabe der Schmutzfrachtberechnung für das Einzugsgebiet der Kläranlage Ost (Wertheim-Urphar)
- 5 Bauantrag (isolierte Befreiung): Bau eines Geräteschuppens bzw. Carports auf Fl.Nr. 770/4, Kirchbergstraße 9, Wüstenzell

6 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen

6.1 Verabschiedung der ausscheidenden
Gemeinderatsmitglieder

Holzkirchen, 15.04.2026

1. Bürgermeister